



HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL PUERTO VILLARROEL

Cochabamba - Bolivia

LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL N° 0193

Puerto Villarroel, 30 de septiembre de 2021

DELIMITACIÓN DEL ÁREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE BELÉN

Ing. Limber Cossio Arnez

ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PUERTO VILLARROEL

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Que, el artículo 283 de la Constitución Política del Estado, de 07 de febrero de 2009, establece que el Gobierno Autónomo Municipal está constituido por un Concejo Municipal con facultad deliberativa, fiscalizadora y legislativa municipal en el ámbito de sus competencias y un órgano ejecutivo presidido por la Alcaldesa o Alcalde.

Que, el numeral 6 del párrafo I del artículo 302 del texto Constitucional, establece como una de las competencias exclusivas de los gobiernos autónomos municipales, la elaboración de Planes de Ordenamiento Territorial y de uso de suelos, en coordinación con los planes del nivel central del Estado, departamentales e indígenas.

Que, el numeral 12 del artículo 26 de la Ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, dispone que la Alcaldesa o el Alcalde Municipal, tiene sus atribuciones la de proponer al Concejo Municipal, para su aprobación mediante Ley Municipal, el Plan de Desarrollo Municipal, el Plan Municipal de Ordenamiento Territorial y la Delimitación de Áreas Urbanas.

Que, el numeral 11 del artículo 16 de la Ley 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, establece que el Concejo Municipal tiene la atribución de aprobar la delimitación de áreas urbanas propuesta por el Órgano Ejecutivo Municipal en concordancia con la normativa vigente.

Que, el Órgano Ejecutivo emitió el Informe Técnico Urbano de Delimitación del área urbana del centro poblado de Belén y sus Anexos; el mismo que cuenta con Informe de Suficiencia Técnica por la instancia competente del Nivel Central del Estado conforme el Parágrafo I del artículo 12 del Decreto Supremo N° 2960 del 26 de octubre de 2016.

Que, la planificación, como efectivo ejercicio autonómico de los Gobiernos Autónomos Municipales, como mecanismo para la construcción del vivir bien mediante el desarrollo integral, que describe las dimensiones sociales, culturales, políticas, económicas y ecológicas, como lo establece el Sistema de Planificación Integral del Estado, es en este entendido del ejercicio autonómico que las autoridades del Gobierno Autónomo Municipal de Puerto Villarroel, deciden cambiar el uso de suelo a urbano en el centro poblado de Belén del Gobierno Autónomo Municipal de Puerto Villarroel, Provincia Carrasco del Departamento de Cochabamba, mediante la delimitación del Área Urbana, para el establecimiento de las garantías y la seguridad jurídica del ámbito público y privado de los habitantes de esta jurisdicción, conforme la política nacional de planificación, lineamientos y directrices establecida por la entidad competente.



HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL PUERTO VILLARROEL

Cochabamba - Bolivia

POR CUANTO EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PUERTO VILLARROEL, PROVINCIA CARRASCO DEL DEPARTAMENTO DE COCHABAMBA EN EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS Y EJERCIENDO SU FACULTAD LEGISLATIVA APRUEBA LA SIGUIENTE LEY MUNICIPAL.

LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL N° 0193

Puerto Villarroel, 30 de septiembre de 2021

Ing. Limber Cossio Arnez

ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PUERTO VILLARROEL

Por cuanto el Concejo Municipal de Puerto Villarroel ha sancionado la siguiente ley.

DECRETA:

DELIMITACIÓN DEL ÁREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE BELÉN

ARTÍCULO 1. (OBJETO). La presente Ley Municipal tiene por objeto aprobar la delimitación del área urbana del centro poblado de Belén del Gobierno Autónomo Municipal de Puerto Villarroel, Provincia Carrasco del Departamento de Cochabamba.

ARTÍCULO 2. (APROBACIÓN). I.- Se aprueba la delimitación del área urbana del centro poblado de Belén del Gobierno Autónomo Municipal de Puerto Villarroel, Provincia Carrasco del Departamento de Cochabamba contenida en el Informe Técnico Urbano, elaborado por el Órgano Ejecutivo del Gobierno Autónomo Municipal de Puerto Villarroel, que describe un área total de **18,0249 Hectáreas**, mediante vértices en coordenadas en el sistema de proyección Universal Transversal de Mercator - UTM, sistema de referencia WGS - 84, zona 20 S y el plano urbano con una nominación de vértices V1 a V46 que se detallan a continuación.

Código	Este (X)	Norte (Y)
V1	304843,605	8105689,850
V2	304816,793	8105621,798
V3	304786,424	8105634,750
V4	304777,934	8105611,012
V5	304874,094	8105571,569
V6	304964,597	8105534,446
V7	304909,839	8105526,000
V8	304857,601	8105533,158
V9	304812,161	8105523,492
V10	304663,307	8105607,177
V11	304632,654	8105537,942
V12	304614,183	8105496,223
V13	304586,236	8105433,102
V14	304554,389	8105361,173
V15	304548,436	8105356,683
V16	304539,229	8105353,985
V17	304529,862	8105355,096
V18	304480,228	8105242,050
V19	304404,800	8105271,780
V20	304454,000	8105384,000
V21	304416,625	8105400,231
V22	304342,347	8105432,490

Teléfono Fax: 4 - 4136592

HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL PUERTO VILLARROEL

Cochabamba - Bolivia

V23	304339,148	8105433,879
V24	304316,626	8105382,238
V25	304305,540	8105356,977
V26	304252,898	8105378,625
V27	304187,808	8105405,393
V28	304218,395	8105451,078
V29	304227,818	8105463,198
V30	304233,145	8105467,840
V31	304238,753	8105469,310
V32	304242,000	8105475,000
V33	304358,617	8105741,173
V34	304454,899	8105699,621
V35	304463,719	8105695,815
V36	304521,441	8105670,904
V37	304568,821	8105650,457
V38	304663,079	8105875,706
V39	304757,152	8105839,096
V40	304760,323	8105837,862
V41	304764,053	8105836,411
V42	304786,837	8105825,162
V43	304802,913	8105819,297
V44	304809,592	8105816,860
V45	304864,810	8105796,715
V46	304823,363	8105698,467

II. El área urbana del centro poblado de Belén se encuentra compuesta por un área urbana: intensiva y productiva agropecuaria urbana con la siguiente relación de áreas:

DETALLE	ÁREA (Ha)	PORCENTAJE (%)
Área urbana intensiva	8,7749	48,68
Área productiva agropecuaria urbana	9,2500	51,32
Total	18,0249	100,00

- a) El Área Urbana Intensiva que describe un área total de 8,7749 hectáreas, mediante vértices en coordenadas en el sistema de proyección Universal Transversal de Mercator – UTM, sistema de referencia WGS – 84, zona 20 S y el plano urbano con una nominación de vértices distribuidos en un polígono con nominación continua, detallados a continuación.

POLÍGONO	NOMINACIÓN DE VÉRTICES
ÁREA URBANA INTENSIVA 1	Del AUI 1 al AUI 40

ÁREA URBANA INTENSIVA 1		
Código	Este (X)	Norte (Y)
AUI-1	304802,913	8105819,297
AUI-2	304796,337	8105803,486
AUI-3	304730,497	8105645,188
AUI-4	304748,316	8105637,731
AUI-5	304735,935	8105608,144
AUI-6	304680,457	8105639,333
AUI-7	304663,307	8105607,177
AUI-8	304632,654	8105537,942
AUI-9	304614,183	8105496,223



HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL PUERTO VILLARROEL

Cochabamba - Bolivia

AUI-10	304586,236	8105433,102
AUI-11	304554,389	8105361,173
AUI-12	304548,436	8105356,683
AUI-13	304539,229	8105353,985
AUI-14	304529,862	8105355,096
AUI-15	304511,213	8105362,202
AUI-16	304478,921	8105374,505
AUI-17	304454,000	8105384,000
AUI-18	304416,625	8105400,231
AUI-19	304342,347	8105432,490
AUI-20	304339,148	8105433,879
AUI-21	304290,537	8105455,065
AUI-22	304281,409	8105459,034
AUI-23	304314,111	8105539,461
AUI-24	304376,105	8105512,612
AUI-25	304454,899	8105699,621
AUI-26	304463,719	8105695,815
AUI-27	304521,441	8105670,904
AUI-28	304568,821	8105650,457
AUI-29	304621,014	8105626,550
AUI-30	304634,308	8105658,318
AUI-31	304676,004	8105640,870
AUI-32	304685,270	8105663,013
AUI-33	304623,934	8105688,680
AUI-34	304648,676	8105747,807
AUI-35	304709,774	8105722,240
AUI-36	304732,081	8105775,549
AUI-37	304740,543	8105795,769
AUI-38	304760,323	8105837,862
AUI-39	304764,053	8105836,411
AUI-40	304786,837	8105825,162

- b) El Área Productiva Agropecuaria Urbana que describe un área total de 9,2500 hectáreas, mediante vértices en coordenadas en el sistema de proyección Universal Transversal de Mercator – UTM, sistema de referencia WGS – 84, zona 20 S y el plano urbano con una nominación de vértices distribuidos en cuatro polígonos con nominación continua, detallados a continuación.

POLÍGONO	NOMINACIÓN DE VÉRTICES
ÁREA PRODUCTIVA AGROPECUARIA URBANA 1	Del APAU 1 al APAU 19
ÁREA PRODUCTIVA AGROPECUARIA URBANA 2	Del APAU 20 al APAU 25
ÁREA PRODUCTIVA AGROPECUARIA URBANA 3	Del APAU 26 al APAU 41
ÁREA PRODUCTIVA AGROPECUARIA URBANA 4	Del APAU 42 al APAU 54

ÁREA PRODUCTIVA AGROPECUARIA URBANA 1		
Código	Este (X)	Norte (Y)
APAU-1	304663,307	8105607,177
APAU-2	304680,457	8105639,333
APAU-3	304735,935	8105608,144

HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL PUERTO VILLARROEL

Cochabamba - Bolivia

APAU-4	304748,316	8105637,731
APAU-5	304730,497	8105645,188
APAU-6	304796,337	8105803,486
APAU-7	304802,913	8105819,297
APAU-8	304809,592	8105816,860
APAU-9	304864,810	8105796,715
APAU-10	304823,363	8105698,467
APAU-11	304843,605	8105689,850
APAU-12	304816,793	8105621,798
APAU-13	304786,424	8105634,750
APAU-14	304777,934	8105611,012
APAU-15	304874,094	8105571,569
APAU-16	304964,597	8105534,446
APAU-17	304909,839	8105526,000
APAU-18	304857,601	8105533,158
APAU-19	304812,161	8105523,492

ÁREA PRODUCTIVA AGROPECUARIA URBANA 2		
Código	Este (X)	Norte (Y)
APAU-20	304529,862	8105355,096
APAU-21	304480,228	8105242,050
APAU-22	304404,800	8105271,780
APAU-23	304454,000	8105384,000
APAU-24	304478,921	8105374,505
APAU-25	304511,213	8105362,202

ÁREA PRODUCTIVA AGROPECUARIA URBANA 3		
Código	Este (X)	Norte (Y)
APAU-26	304454,899	8105699,621
APAU-27	304376,105	8105512,612
APAU-28	304314,111	8105539,461
APAU-29	304281,409	8105459,034
APAU-30	304290,537	8105455,065
APAU-31	304339,148	8105433,879
APAU-32	304316,626	8105382,238
APAU-33	304305,540	8105356,977
APAU-34	304252,898	8105378,625
APAU-35	304187,808	8105405,393
APAU-36	304218,395	8105451,078
APAU-37	304227,818	8105463,198
APAU-38	304233,145	8105467,840
APAU-39	304238,753	8105469,310
APAU-40	304242,000	8105475,000
APAU-41	304358,617	8105741,173

ÁREA PRODUCTIVA AGROPECUARIA URBANA 4		
Código	Este (X)	Norte (Y)
APAU-42	304760,323	8105837,862
APAU-43	304740,543	8105795,769
APAU-44	304732,081	8105775,549
APAU-45	304709,774	8105722,240

HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL PUERTO VILLARROEL

Cochabamba - Bolivia

APAU-46	304648,676	8105747,807
APAU-47	304623,934	8105688,680
APAU-48	304685,270	8105663,013
APAU-49	304676,004	8105640,870
APAU-50	304634,308	8105658,318
APAU-51	304621,014	8105626,550
APAU-52	304568,821	8105650,457
APAU-53	304663,079	8105875,706
APAU-54	304757,152	8105839,096

ARTICULO 3. (ANEXOS). I. Son parte indisoluble de la presente Ley Municipal el Informe Técnico Urbano y sus Anexos, que sustenta la delimitación del área urbana del centro poblado de Belén del Gobierno Autónomo Municipal de Puerto Villarroel, Provincia Carrasco del Departamento de Cochabamba.

II. El Órgano Ejecutivo y el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de Puerto Villarroel, deberán tomar en cuenta Informe Técnico Urbano y sus Anexos al momento de definir políticas, planes, programas, proyectos y actividades en el ejercicio de las competencias exclusivas establecidas en la Constitución Política del Estado.

ARTICULO 4. (HOMOLOGACIÓN). Queda encargado el Alcalde Municipal de tramitar la homologación del área urbana aprobada mediante la presente Ley Municipal, ante la instancia correspondiente del Nivel Central del Estado, conforme los plazos establecidos.

DISPOSICIONES ABROGATORIAS Y DEROGATORIAS

PRIMERA. Una vez que entre en vigencia plena la presente Ley Municipal, quedaran abrogadas y derogadas todas aquellas disposiciones municipales que sean contrarias a la misma.

Es dada en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal de Puerto Villarroel, a los treinta días del mes de septiembre del año dos mil veintiún.

Remítase al Órgano Ejecutivo para fines de su promulgación y publicación.

Regístrese, Hágase Saber y Cúmplase.

Firmado por:

[Firma]
Lma Guasa Guasa
CONCEJAL C.M.
G.A.M. PUERTO VILLARROEL

[Firma]
Lic. Marisol Radilla Maldonado
PRESIDENTA CONCEJO MUNICIPAL
G.A.M. PUERTO VILLARROEL

[Firma]
Sr. Ricardo Zurita
CONCEJAL C.M.
G.A.M. PUERTO VILLARROEL

[Firma]
Sra. Leonorina Mamani Mamani
CONCEJAL SECRETARIA C.M.
G.A.M. PUERTO VILLARROEL

[Firma]
Sr. Marcelino Quiroga Encinas
VICE PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL
G.A.M. PUERTO VILLARROEL

[Firma]
Sr. Cirilo Quispe Flores
CONCEJAL C.M.
G.A.M. PUERTO VILLARROEL

HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
PUERTO VILLARROEL - CBBA - BOLIVIA
Provincia Carrasco

PROMULGACIÓN

Por tanto en cumplimiento a la ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales lo promulgo para que se tenga y cumpla en toda la jurisdicción del Municipio de Puerto Villarroel de la Provincia Carrasco del Departamento de Cochabamba.

Es dado en el Gobierno Autónomo de Puerto Villarroel de la Quinta Sección con Sede Administrativo a los dieciocho días del mes de octubre del año dos mil veintiuno.

Atentamente,


Limber Cossio Arnez
ALCALDE
Gov. Autónomo Municipal de Puerto Villarroel
Provincia Carrasco

